

Кому: _____
Адрес: _____

От: Общество с ограниченной ответственностью «Космос»
Адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Кирова, д. 12, оф. 2

УВЕДОМЛЕНИЕ
о переносе срока сдачи готового объекта по Договору № _____ участия
в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «___» _____ 201_ года

Общество с ограниченной ответственностью «Космос», выступающее в качестве Застройщика по Договору № _____ участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «___» _____ 201_ года уведомляет Вас о переносе срока ввода жилого комплекса в эксплуатацию, предусмотренного п. 1.3 Договора, в связи с продлением разрешения на строительство № 76-RU76517305-031-2016 до 03 марта 2019 года.

На основании вышеизложенного просим Вас подписать Дополнительное соглашение к Договору № _____ участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «___» _____ 201_ года.

«12» марта 2018 года

Генеральный директор
_____ Гатиатулин Александр Нигматулович

Дополнительное соглашение
к Договору № _____ участия в долевом строительстве
многоэтажного жилого дома от «__» _____ 201_ года

г. Ярославль

«12» марта 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Космос» (150000, г. Ярославль, ул. Кирова, д.12, оф.2, ИНН 7604275410, КПП 760401001, ОГРН 1157604002797), именуемое в дальнейшем «**Застройщик**», в лице Генерального директора Гатиатулина Александра Нигматуловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гр. _____, _____ г.р., место рождения – _____, паспорт РФ серия _____ № _____, выдан _____, код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Дольщик**», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору № _____ участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «__» _____ 201_ года о следующем:

1. Внести изменения в пункт 1.3 Договора № _____ участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «__» _____ 201_ года, изложив его в следующей редакции:

«п. 1.3. Срок ввода Жилого комплекса в эксплуатацию — не позднее I квартал 2019 года. Датой ввода Жилого комплекса в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод в эксплуатацию. Застройщик обязан передать, а Дольщик – принять жилое помещение (квартиру) по передаточному акту, составленному по форме Застройщика, не позднее 6 (шести) месяцев с даты ввода в эксплуатацию Жилого комплекса. Застройщик вправе закончить строительство Жилого комплекса и передать Квартиру Дольщику ранее указанного срока.

В случае если строительство Жилого комплекса не может быть завершено в предусмотренный Договором срок, Застройщик не позднее, чем за 2 (два) месяца до наступления срока передачи квартиры направляет Дольщику предложение об изменении срока передачи квартиры. Изменение срока передачи квартиры оформляется дополнительным соглашением».

2. Во всем остальном условия Договора № _____ участия в долевом строительстве многоэтажного жилого дома от «__» _____ 201_ года остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу.

3. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и подлежит государственной регистрации в Управлении государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

4. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий – остается в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Космос»

Юридический адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Кирова, д.12, оф.2,

Почтовый адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Трефолева, д.11

ИНН 7604275410, КПП 760401001, ОГРН 1157604002797

тел. 8 (4852) 990777, 8 (4852) 313908, e-mail: sk_kosmos@mail.ru

р/сч 40702810002000017887 в Ярославском филиале ПАО «Промсвязьбанк» БИК 047888760

к/сч 30101810300000000760

Генеральный директор

_____ Гатиатулин А.Н.

МП

Дольщик:

гр. _____, _____ г.р., место рождения – _____, паспорт РФ
серия _____ № _____, выдан _____, код подразделения
_____, зарегистрирован по адресу: _____

_____/_____/